

**REGISTRO INMOBILIARIO**  
**Sub-Dirección Catastral**  
 El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número **57.1826697-2015**  
 Fecha: **15 JUN 2015** Firma Autorizada: *[Firma]*

**REGISTRO NACIONAL**  
 REPUBLICA DE COSTA RICA  
**INMOBILIARIO**  
 Subdirección Catastral  
 Departamento Registral

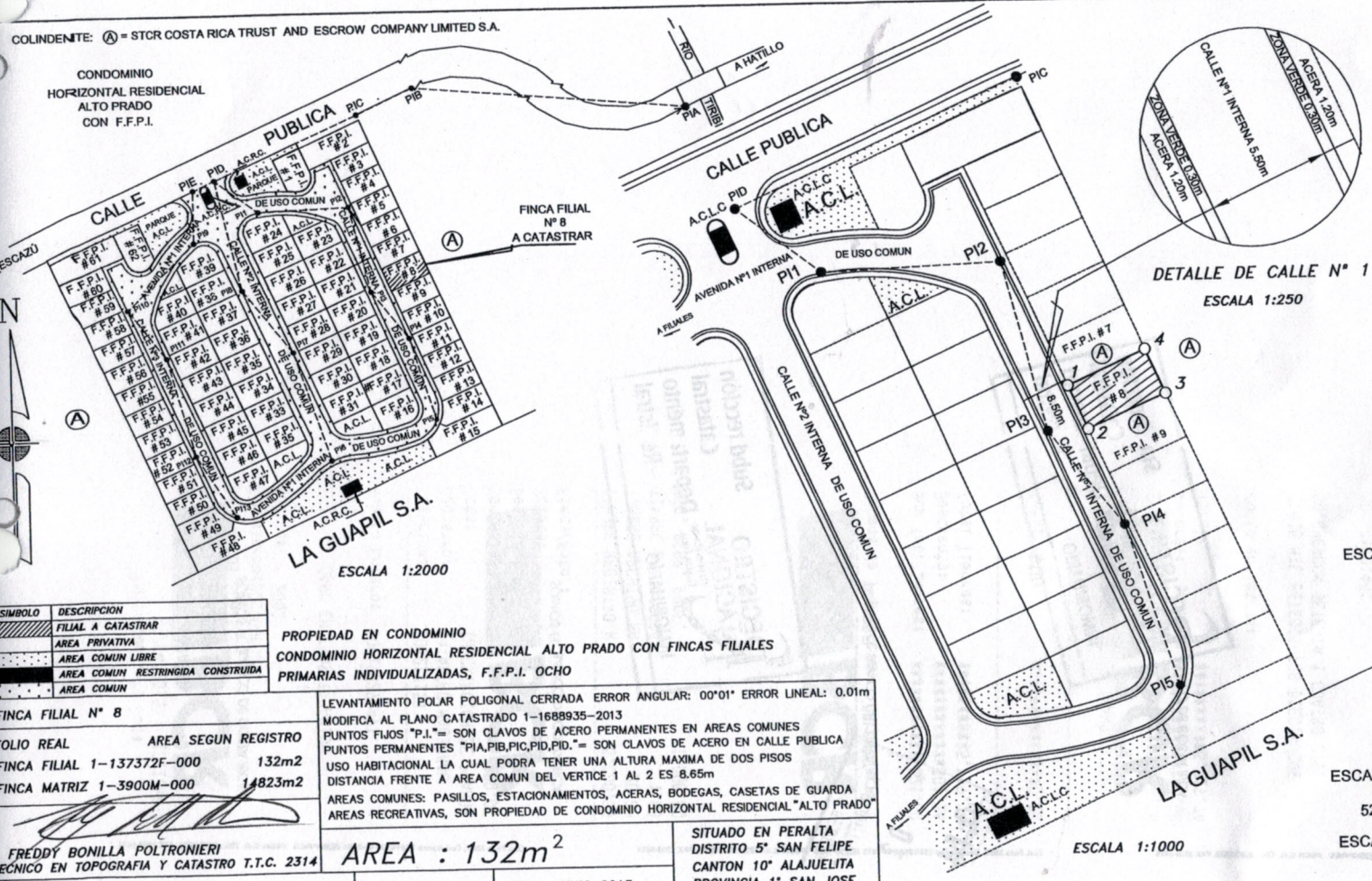
Catastro Nacional  
**2015-45036-C**  
 12/06/2015 14:04:53  
 Reingreso

DERROTERO		
LINEA	A Z I M U T	DIST.
1 - 2	155° 59'	8.65m
2 - 3	65° 59'	15.24m
3 - 4	335° 59'	8.65m
4 - 1	245° 59'	15.24m

COLEGIO FLOR DE CAJON ENGENEROS Y ARQUITECTOS  
 YARQUI  
 \* 12 JUN 2015 \*  
**ANOTADO**

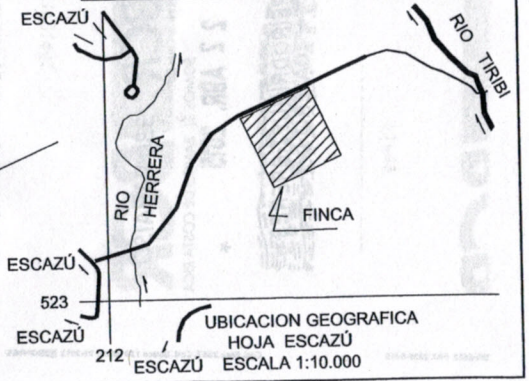
COLINDENTE: (A) = STCR COSTA RICA TRUST AND ESCROW COMPANY LIMITED S.A.

CONDominio  
 HORIZONTAL RESIDENCIAL  
 ALTO PRADO  
 CON F.F.P.I.



DETALLE DE CALLE N° 1  
 ESCALA 1:250

TABLA DE AMARES		
LINEA	A Z I M U T	DIST.
PIA-PIB	274° 59'	98.18m
PIB-PIC	245° 37'	22.33m
PIC-PID	246° 00'	55.62m
PID-P11	134° 39'	17.54m
P11-P12	85° 54'	33.50m
P12-P13	166° 20'	30.61m
P13-P14	145° 43'	30.86m
P14-P15	165° 45'	23.62m
1 - P13	205° 44'	8.95m
2 - P13	268° 39'	7.41m



SIMBOLO	DESCRIPCION
[Hatched]	FILIAL A CATASTRAR
[Dotted]	AREA PRIVATIVA
[Horizontal lines]	AREA COMUN LIBRE
[Vertical lines]	AREA COMUN RESTRINGIDA CONSTRUIDA
[Blank]	AREA COMUN

PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
 CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL ALTO PRADO CON FINCAS FILIALES  
 PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS, F.F.P.I. OCHO

FINCA FILIAL N° 8	AREA SEGUN REGISTRO
FOLIO REAL	
FINCA FILIAL 1-137372F-000	132m2
FINCA MATRIZ 1-3900M-000	14823m2

LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL CERRADA ERROR ANGULAR: 00°01' ERROR LINEAL: 0.01m  
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO 1-1688935-2013  
 PUNTOS FIJOS "P.I."= SON CLAVOS DE ACERO PERMANENTES EN AREAS COMUNES  
 PUNTOS PERMANENTES "PIA,PIB,PIC,PID,PIE."= SON CLAVOS DE ACERO EN CALLE PUBLICA  
 USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS  
 DISTANCIA FRENTE A AREA COMUN DEL VERTICE 1 AL 2 ES 8.65m  
 AREAS COMUNES: PASILLOS, ESTACIONAMIENTOS, ACERAS, BODEGAS, CASETAS DE GUARDA  
 AREAS RECREATIVAS, SON PROPIEDAD DE CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL "ALTO PRADO"

FREDDY BONILLA POLTRONIERI  
 TECNICO EN TOPOGRAFIA Y CATASTRO T.T.C. 2314

**AREA : 132m<sup>2</sup>**

SITUADO EN PERALTA  
 DISTRITO 5° SAN FELIPE  
 CANTON 10° ALAJUELITA  
 PROVINCIA 1° SAN JOSE

PROTOCOLO TOMO: 19085 FOLIO 122,124,126,128 ESCALA INDICADA FECHA JUNIO 2015