

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 273711---000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 273711 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN VICENTE CANTON 14-MORAVIA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ

LINDEROS:

NORTE : GRACE QUESADA MORA

SUR : RICARDO VELA FLORES

ESTE : QUEBRADA BARREAL EN MEDIO DE CARMEN CHINCHILLA CAMACHO

OESTE : CALLE PUBLICA CON 8,01 METROS DE FRENTE

NORESTE : GUSTAVO SANCHEZ MASIS

NOROESTE : CALLE PUBLICA CON 8 METROS

SURESTE : CARMEN CHINCHILLA CAMACHO CON QUEBRADA EN MEDIO

SUROESTE : BENITO ARTI#ANO

MIDE: CIENTO OCHENTA Y DOS METROS CON TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO: SJ-1088304-2006

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 273711 Y ADEMAS PROVIENE DE 2713 571 001

VALOR FISCAL: 9,800,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

FRANCISCO MORAZAN SANCHEZ PACHECO

CEDULA IDENTIDAD 1-0503-0962

ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHENTA MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0349-00009283-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 04-MAR-1986

OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

CITAS: 318-08767-01-0901-001

SERV Y COND REF: 2713 571 001

REFERENCIAS: 2713 571 001

AFECTA A FINCA: 1-00273711 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CITAS: 318-08767-01-0902-001  
SERV DE AGUA REF:2713 571 0011648 435 001  
REFERENCIAS: 2713 571 001  
AFECTA A FINCA: 1-00273711 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HABITACION FAMILIAR  
CITAS: 416-05769-01-0001-001  
AFECTA A FINCA: 1-00273711 -000  
INICIA EL: 24 DE NOVIEMBRE DE 1994  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
CONYUGE  
MARIA ROSA MASIS RODRIGUEZ  
CEDULA IDENTIDAD 9-0012-0709  
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PLAZO DE CONVALIDACION (RECTIFICACION DE MEDIDA)  
CITAS: 571-41841-01-0004-001  
AFECTA A FINCA: 1-00273711 -000  
INICIA EL: 16 DE MAYO DE 2007  
FINALIZA EL: 16 DE MAYO DE 2010  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 21-11-2024 a las 12:19 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)