

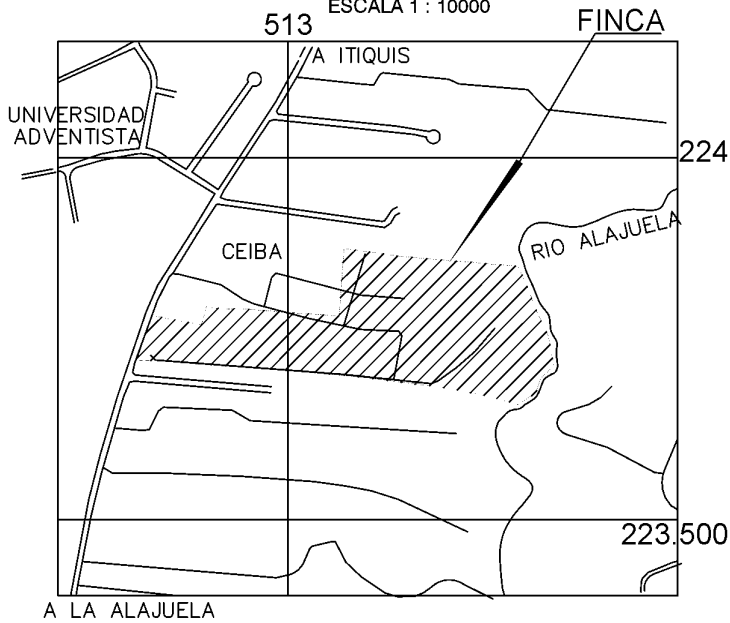
**REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL**  
**REGISTRO NACIONAL**  
 INSCRIPCIÓN No: **2-2088540-2018**  
 Fecha: 06/11/2018 14:48:50  
 Registrador: JOSE ALONSO RETANA ZAMORA  
 3C83C42044832C80A92BEF781337A938

Catastro Nacional  
**2018-91034-C**  
 05/11/2018 08:31:17  
 Ingreso

**cfia**  
 Contrato 808279  
 Fecha 02/11/2018  
 Sellado CFIA

ENTERO N° 28677708-8

**UBICACION GEOGRAFICA HOJA LA LAJUELA Y TACORI**  
 ESCALA 1 : 10000



**NOTAS :**

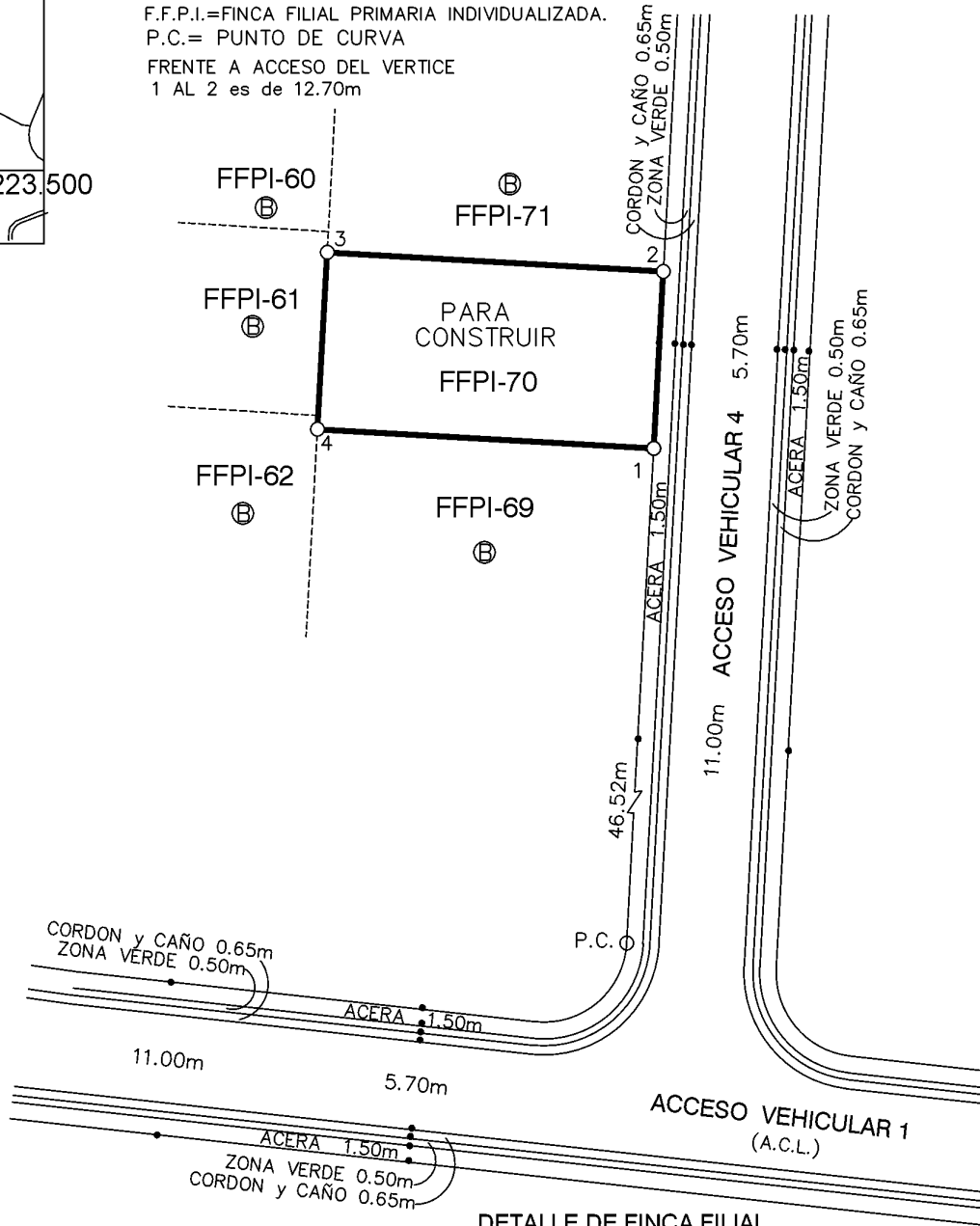
FILIAL DESTINADA A USO HABITACIONAL.  
 TODAS LAS AREAS COMUNES: ZONAS VERDES, ACERAS, AREA DE ACCESO VEHICULAR, JUEGOS INFANTILES, AREA RECREATIVA, LAGUNA DE DETENCION, CASETA DE VIGILANCIA, DEPOSITO DE BASURA, ESTACION DE BOMBEO, ZONA DE PROTECCION DE QUEBRADA, TALLER DE MANTENIMIENTO Y PLANTA DE TRATAMIENTO; SON PROPIEDAD DE LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL TERRANOVA DE FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS

**DESCRIPCION DE PUNTOS:**

LOS PUNTOS A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K SON VERTICES DE LA FINCA MADRE  
 LOS PUNTOS DE AMARRE INDICADOS EN EL LINDERO CORRESPONDEN A PINES DE HIERRO EMPOTRADOS

- A.C.C.= AREA COMUN CONSTRUIDA
- A.C.L.= AREA COMUN LIBRE
- Z.V.= ZONA VERDE
- F.F.P.I.=FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA.
- P.C.= PUNTO DE CURVA
- FRENTE A ACCESO DEL VERTICE
- 1 AL 2 es de 12.70m

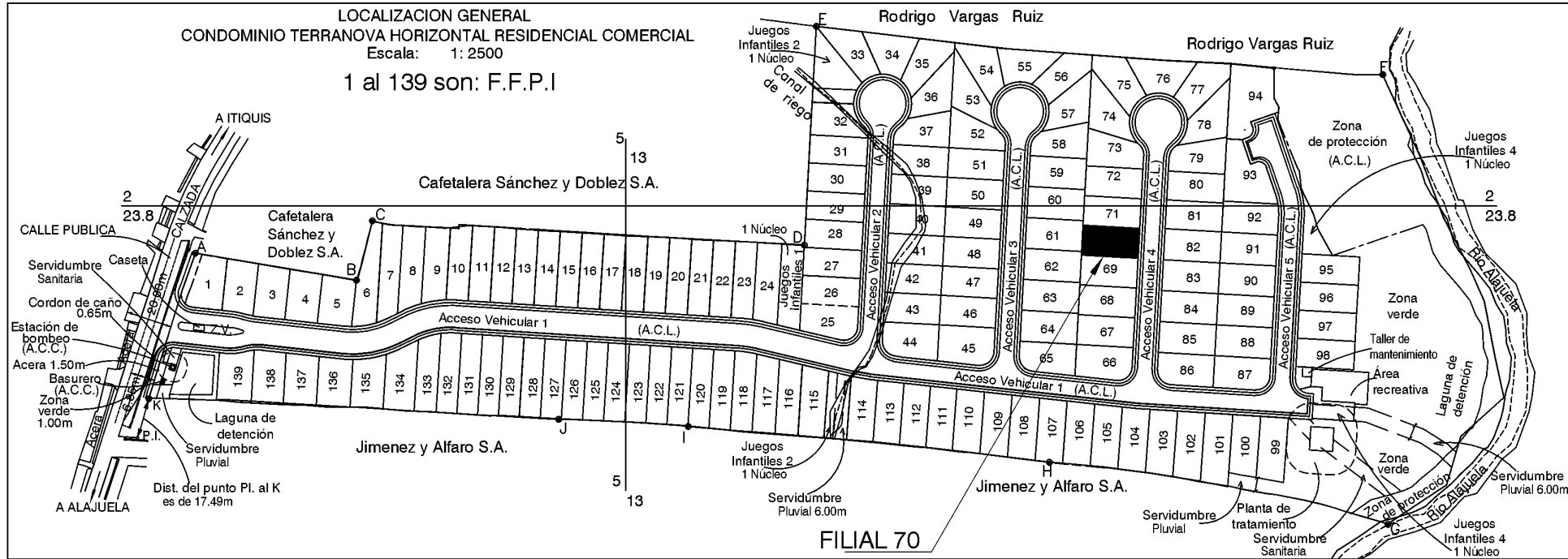
* DERROTERO *		
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	183° 11' 09"	12.70
2 - 3	273° 11' 09"	24.54
3 - 4	03° 11' 09"	12.70
4 - 1	93° 11' 09"	24.54
CUADRO DE AMARRES		
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
3 - D	265° 54' 02"	120.86
2 - F	058° 11' 19"	123.81



**DETALLE DE FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA N° 70**  
 Escala: 1:500

COLINDANTE:  
 B BLP TRUST SERVICES SOCIEDAD ANONIMA

**LOCALIZACION GENERAL CONDOMINIO TERRANOVA HORIZONTAL RESIDENCIAL COMERCIAL**  
 Escala: 1: 2500  
 1 al 139 son: F.F.P.I



**FILIAL 70**

**CONDOMINIO TERRANOVA HORIZONTAL RESIDENCIAL COMERCIAL DE FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS**

AREA:	<b>312</b> m <sup>2</sup>
PROTOCOLO	TOMO: 18930 FOLIO: 56-58
LUIS ANDRES QUESADA CAMACHO INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 7085	

SITUADO EN:	LA CEIBA
DISTRITO:	6° SAN ISIDRO
CANTON:	1° ALAJUELA
PROVINCIA:	2° ALAJUELA
FECHA:	OCTUBRE/2018
ESCALA:	INDICADAS

<b>INFORMACION DE REGISTRO</b>	
FOLIO REAL FINCA MATRIZ	<b>2004670M-000</b>
AREA SEGUN REGISTRO:	70000.00 m <sup>2</sup>
FOLIO REAL FINCA FILIAL	<b>2183668F-000</b>
AREA SEGUN REGISTRO:	311.70m <sup>2</sup>

**NOTAS :**  
 -TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.  
 -DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES  
 -LEVANTAMIENTO POLAR (ESTACION TOTAL)  
 -POLIGONAL CERRADA  
 ERROR ANGULAR : 00° 03'  
 ERROR LINEAL : 0.02m  
 -MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N° A-1679137-2013  
**NUMERO DE CONTRATO OC 767636**