

DERROTACION NIVEL 1		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1-2	250°24'40"	3.20
2-3	340°24'40"	3.80
3-4	340°24'40"	8.80
4-5	340°24'40"	2.66
5-6	70°24'40"	4.20
6-7	160°24'40"	2.66
7-8	160°24'33"	7.79
8-9	250°24'40"	1.00
9-10	160°24'40"	1.19
10-1	160°23'07"	3.80

AREA: 60m²

DERROTACION NIVEL 2		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1-2	340°24'40"	8.99
2-3	70°24'40"	4.20
3-4	160°24'40"	7.79
4-5	250°24'40"	1.00
5-6	160°24'40"	1.19
6-1	250°14'07"	3.20

AREA: 36m²

AREA TOTAL: 96m²

PROPIEDAD EN REGIMEN DE CONDOMINIO	
CONDominio CONSTRUIDO RESIDENCIAL HORIZONTAL "VISTAS DE SANTA ANA"	
FOLIO REAL FINCA MATRIZ 1 004943M-000 AREA SEGUN REGISTRO 76822.91m² FOLIO REAL FINCA FILIAL 1 203980F-000 AREA SEGUN REGISTRO 96.40m²	SITUADO EN: PIEDADES DISTRITO 05: PIEDADES CANTON 01: SANTA ANA PROVINCIA 01: SAN JOSE
JAVIER ADOLFO CALVO ZAMORA (FIRMA) JAVIER CALVO ZAMORA TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 9949	AREA DE LA FINCA FILIAL 96m² FINCA FILIAL N°: 81 FECHA: SEPTIEMBRE / 2020 PROTOCOLO: TOMO N° 21848 FOLIO N° 103 FOLIO N° 104

* NOTAS:
 * LAS PAREDES COLINDANTES SON MAESTRAS.
 * EL PLANO DE LA FINCA MATRIZ ES EL N° 95544.
 * EL PLANO CATASTRADO DE FINCA MATRIZ ES EL N° 19679-2019.
 * FINCA FILIAL DESTINADA A USO HABITACIONAL.
 * FRENTE A AREA COMUN DE ACCESO VEHICULAR DE 1.2 + 2.20m.

* NOTAS:
 * TODAS LAS AREAS COMUNES LIBRES (A.C.L.) DE: ZONA VERDE, ZONA DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES, AREAS RECREATIVAS, PARQUEO VISTAS, ACERAS, ACCESOS VEHICULARES, ASI COMO TODAS LAS AREAS COMUNES CONSTRUIDAS (A.C.C.) DE: CASITA DE GUARDIA, DEPÓSITOS DE BASURA, BANCOS, PISCINA, TALLER DE MANTENIMIENTO, TANQUE DE AGUA PLUVIAL, SON PROPIEDAD DE TODOS LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO CONSTRUIDO RESIDENCIAL HORIZONTAL "VISTAS DE SANTA ANA".

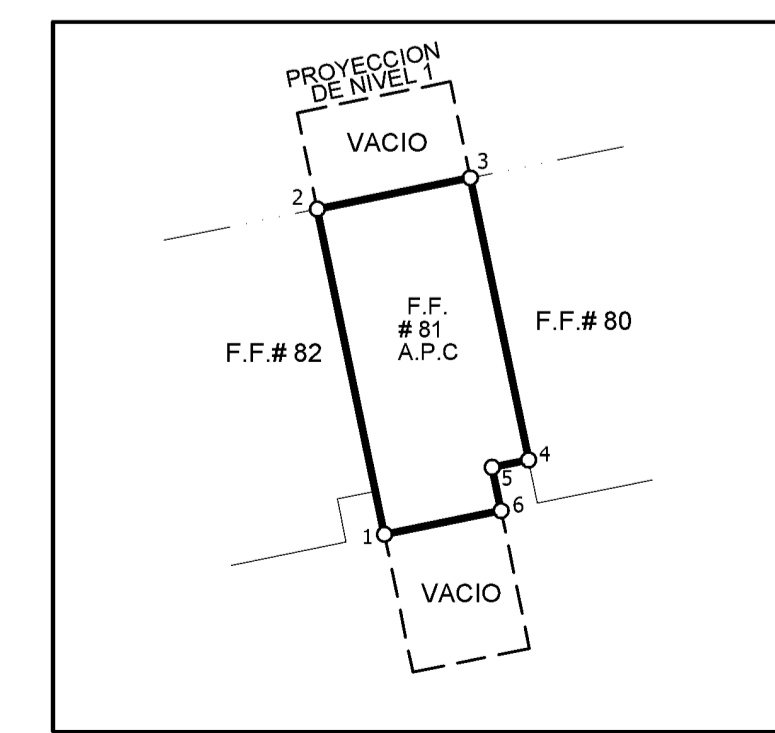
* COLINDANTES DE FINCA FILIAL:
 * F.F. N° 36: VISA CUATROCIENTOS S.A.
 * F.F. N° 80: VISA CUATROCIENTOS S.A.
 * F.F. N° 82: VISA CUATROCIENTOS S.A.

* SIMBOLOGIA:
 P.F. = FINCA FILIAL
 A.P. = AREA RECREATIVA
 P. = PISCINA
 B. = BANCOS
 C. = CASITA DE SEGURIDAD
 Z.V. = ZONA VERDE
 J.I. = JUEGOS INFANTILES
 T.E. = TALLER DE MANTENIMIENTO
 T.M. = TALLER DE MANTENIMIENTO
 P. = PARQUEO DE VISTAS

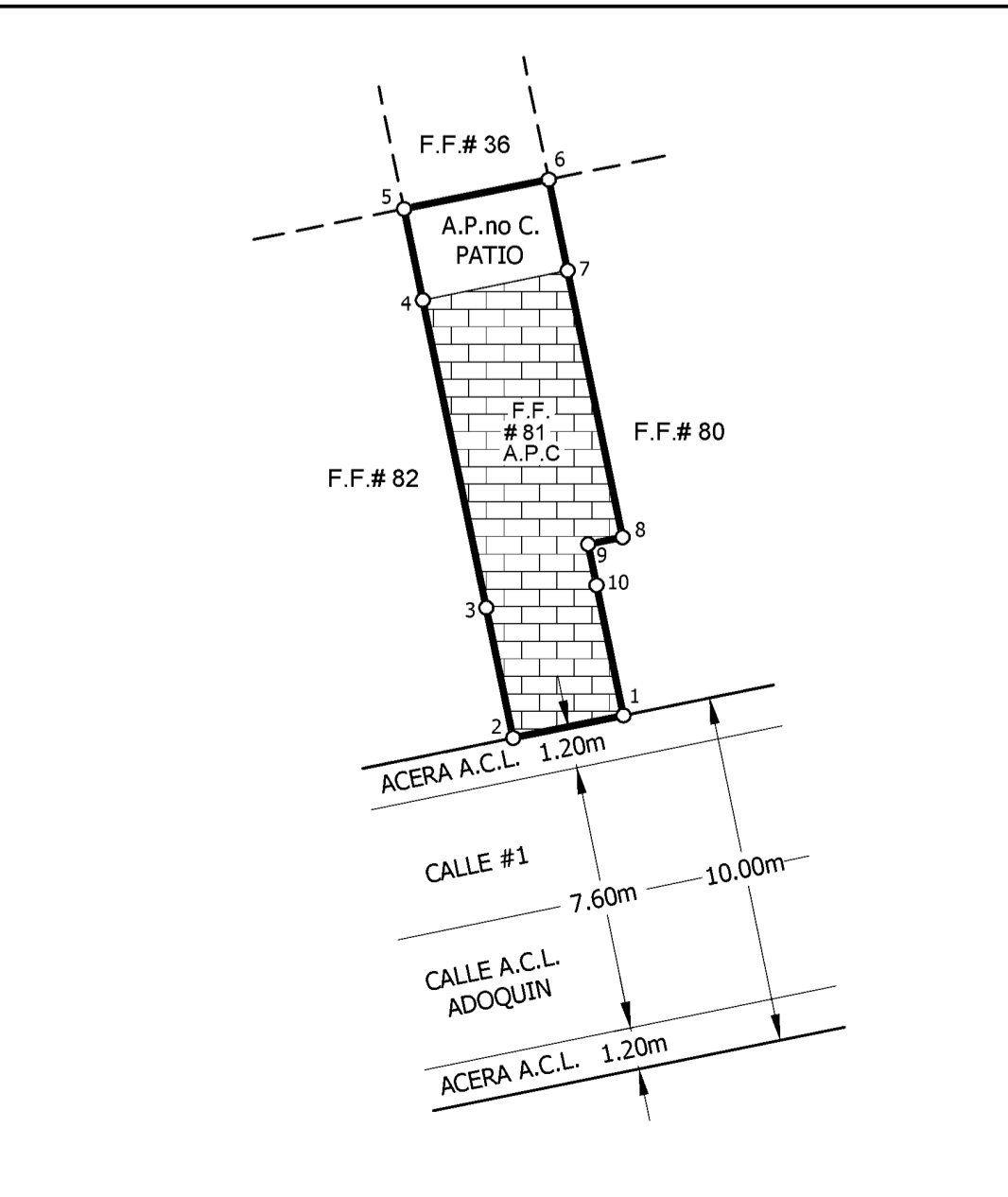
POLIGONO DE AMARRE		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
A-B	30°01'10"	51.77
B-C	100°36'18"	350.78
C-D	162°46'22"	18.52
D-A	294°03'52"	390.03
D-1	250°09'14"	248.30
2-A	32°01'00"	228.57

SIMBOLOGIA DE AMARRES
 A, B, C, D = PUNTOS FIJOS EN FINCA MATRIZ

* AMARRE VERTICAL:
 LOS PUNTOS DEL NIVEL 1 Y DEL NIVEL 2 SON COINCIDENTES CON LOS VERTICES DEL NIVEL 1, DE NIVEL 2 RESPECTIVAMENTE, CON UNA ELEVACION DE 1.96m.



DETALLE DE FINCA FILIAL NIVEL 2 (ESCALA 1:200)



DETALLE DE FINCA FILIAL NIVEL 1 (ESCALA 1:200)