

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 563581- -000**

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 563581 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR PARCELA 92702
SITUADA EN EL DISTRITO 3-TOBOSI CANTON 8-EL GUARCO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO
LINDEROS:

NORTE : ANTONIA COTO ROJAS

SUR : ANABELLE NAVARRO MONESTEL

ESTE : ANTONIA COTO ROJAS

OESTE : FUTURA AMPLIACION DE CALLE PUBLICA

MIDE: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS
CUADRADOS
PLANO:C-0924017-2004

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00563581	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 6,009,580.00 COLONES

PROPIETARIO:

ROSAURA NAVARRO MONESTEL

CEDULA IDENTIDAD 3-0265-0888

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: TRECE MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0545-00006435-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 01-JUN-2005

OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

PLAZO CONVALID REG ART 15 LEY 2825

CITAS: 545-06435-01-0005-001

AFECTA A FINCA: 3-00563581 -000

INICIA EL: 15 DE MARZO DE 2005

FINALIZA EL: 15 DE MARZO DE 2009

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESTRICCIONES REG ART 18, LEY 2825
CITAS: 545-06435-01-0007-001

AFECTA A FINCA: 3-00563581 -000
INICIA EL: 15 DE MARZO DE 2005
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

LIMITACIONES DE LEYES 7052, 7208 SIST.FINANCIERO DE VIVIENDA
CITAS: 2009-81340-01-0001-001

LIMITACIONES BONO BANHVI POR LA SUMA DE 2 MILLONES 933 MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 3-00563581 -000
INICIA EL: 30 DE MARZO DE 2009
FINALIZA EL: 30 DE MARZO DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HABITACION FAMILIAR
CITAS: 2009-81340-01-0002-001

AFECTA A FINCA: 3-00563581 -000
INICIA EL: 31 DE MARZO DE 2009
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
CONYUGE
CARLOS HUGO RAMIREZ MARTINEZ
CEDULA IDENTIDAD 3-0258-0674
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
HIJO(A)
ROSWELL JESUS RAMIREZ NAVARRO
MENOR NACIONAL 0305220810
ESTADO CIVIL: SOLTERO
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 10-02-2025 a las 14:52 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)