

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 90466- -F-000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 90466 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 15 DE UNA SOLA PLANTA UBICADA EN EL SEGUNDO NIVEL DESTINADA A USO HABITACIONAL CONSTRUIDA SITUADA EN EL DISTRITO 3-LA TRINIDAD CANTON 14-MORAVIA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : ESPACIO VACIO

SUR : FINCA FILIAL NUMERO CATORCE Y AREA COMUN CONSTRUIDA DE PASILLO

ESTE : ESPACIO VACIO Y AREA COMUN CONSTRUIDA DE PASILLO

OESTE : ESPACIO VACIO

MIDE: CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 1.6477

VALOR MEDIDA: 0.0164771

PLANO: SJ-1502841-2011

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100003116M 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 34,400,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

ESTEBAN SEGURA CORDERO

CEDULA IDENTIDAD 1-1164-0906

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2015-00148100-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16-JUN-2015

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 239-08774-01-0911-001

FINCA REFERENCIA 100610878 000

AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 239-08774-01-0912-001
FINCA REFERENCIA 100610878 000
AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 272-07218-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 100610878 000
AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 272-08477-01-0921-001
FINCA REFERENCIA 100610878 000
AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 272-08477-01-0922-001
FINCA REFERENCIA 100610878 000
AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 325-18547-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 100610878 000
AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 325-18547-01-0902-001
FINCA REFERENCIA 100610878 000
AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 2011-99656-01-0125-001

SERVIDUMBRE PERMANENTE DE TUBERIAS DE ACUEDUCTOS Y DE PASO DIVIDIDA EN DOS TRAMOS

MONTO: CIEN COLONES

AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000

INICIA EL: 30 DE MARZO DE 2011

LONGITUD: 269.38 METROS

ANCHO: 12.26 METROS

RUMBO: SUR A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 03116-M-000

1 90451-F-000

1 90452-F-000

1 90453-F-000

1 90454-F-000

1 90455-F-000

1 90456-F-000

1 90457-F-000

1 90458-F-000

1 90459-F-000

1 90460-F-000

1 90461-F-000

1 90462-F-000

1 90463-F-000

1 90464-F-000

1 90465-F-000

1 90466-F-000

1 90467-F-000

1 90468-F-000

1 90469-F-000

1 90470-F-000

1 90471-F-000

1 90472-F-000

1 90473-F-000

1 90474-F-000

1 90475-F-000

1 90476-F-000

1 90477-F-000

1 90478-F-000

1 90479-F-000

1 90480-F-000

1 90481-F-000

1 90482-F-000

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 90483-F-000
1 90484-F-000
1 90485-F-000
1 90486-F-000
1 90487-F-000
1 90488-F-000
1 90489-F-000
1 90490-F-000
1 90491-F-000
1 90492-F-000
1 90493-F-000
1 90494-F-000
1 90495-F-000
1 90496-F-000
1 90497-F-000
1 90498-F-000
1 90499-F-000
1 90500-F-000
1 90501-F-000
1 90502-F-000
1 90503-F-000
1 90504-F-000
1 90505-F-000
1 90506-F-000
1 90507-F-000
1 90508-F-000
1 90509-F-000
1 90510-F-000
1 90511-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 2011-99656-01-0126-001

SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO Y DE LINEAS ELECTRICAS DIVIDIDA EN DOS TRAMOS

MONTO: CIEN COLONES

AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000

INICIA EL: 30 DE MARZO DE 2011

LONGITUD: 269.38 METROS

ANCHO: 12.26 METROS

RUMBO: SUR A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 03116-M-000

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 90451-F-000
1 90452-F-000
1 90453-F-000
1 90454-F-000
1 90455-F-000
1 90456-F-000
1 90457-F-000
1 90458-F-000
1 90459-F-000
1 90460-F-000
1 90461-F-000
1 90462-F-000
1 90463-F-000
1 90464-F-000
1 90465-F-000
1 90466-F-000
1 90467-F-000
1 90468-F-000
1 90469-F-000
1 90470-F-000
1 90471-F-000
1 90472-F-000
1 90473-F-000
1 90474-F-000
1 90475-F-000
1 90476-F-000
1 90477-F-000
1 90478-F-000
1 90479-F-000
1 90480-F-000
1 90481-F-000
1 90482-F-000
1 90483-F-000
1 90484-F-000
1 90485-F-000
1 90486-F-000
1 90487-F-000
1 90488-F-000
1 90489-F-000
1 90490-F-000
1 90491-F-000
1 90492-F-000
1 90493-F-000

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 90494-F-000

1 90495-F-000

1 90496-F-000

1 90497-F-000

1 90498-F-000

1 90499-F-000

1 90500-F-000

1 90501-F-000

1 90502-F-000

1 90503-F-000

1 90504-F-000

1 90505-F-000

1 90506-F-000

1 90507-F-000

1 90508-F-000

1 90509-F-000

1 90510-F-000

1 90511-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA

CITAS: 2012-194444-01-0003-001

INICIA EL: 07-JUN-2012

FINALIZA EL: 07-JUN-2042

AFECTA A FINCA: 1-00090466 F-000

MONTO: TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL COLONES

INTERESES: 10,50 % ANUAL AJUSTABLE, VER MAS EN DOC. INSCRITO

INICIA: 07 DE JUNIO DE 2012

VENCE: 07 DE JUNIO DE 2042

FORMA DE PAGO: POR UN PLAZO DE TREINTA AÑOS QUE VENCERA EL 7 DE JUNIO DEL AÑO 2042

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDAD

ACREEDOR

GRUPO MUTUAL ALAJUELA-LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRESTAMO

CEDULA JURIDICA 3-009-045021

DEUDOR

ESTEBAN SEGURA CORDERO

CEDULA IDENTIDAD 1-1164-0906

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 24-02-2025 a las 20:23 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)