

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 116019--F-000**

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 116019 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 6 DEL BLOQUE N APTA
PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO RESIDENCIAL HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 11-QUEBRADILLA CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : FINCA 7 BLOQUE N

SUR : FINCA 5 BLOQUE N

ESTE : CALLE SEXTA

OESTE : FINCA 4 BLOQUE S

MIDE: CIENTO TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.12

VALOR MEDIDA: 0.0012

PLANO:C-1697039-2013

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300003532M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 50,300,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

KAREN DANIELA MORA COTO

CEDULA IDENTIDAD 1-1398-0044

ESTADO CIVIL: SOLTERO

ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2017-00447549-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22-AGO-2017

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA

CITAS: 2017-447549-01-0004-001

INICIA EL: 16-JUN-2017

FINALIZA EL: 16-JUN-2047
AFECTA A FINCA: 3-00116019 F-000
MONTO: CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES
INTERESES: TBP DEL BCCR MAS 0 PUNTOS 5 , AL DIA DE LA APROBACION DEL 4.60%
INICIA: 16 DE JUNIO DE 2017
VENCE: 16 DE JUNIO DE 2047
FORMA DE PAGO: 30 AÑOS
RESPONDE POR: CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES
GRADO: PRIMER GRADO
BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDAD
ACREEDOR
BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL
CEDULA JURIDICA 4-000-042152
DEUDOR
KAREN DANIELA MORA COTO
CEDULA IDENTIDAD 1-1398-0044
ESTADO CIVIL: SOLTERO
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 14-07-2025 a las 14:32 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)