

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 51061- -F-001

PROVINCIA: ALAJUELA **FINCA:** 51061 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 001

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO TREINTA Y SEIS FUTURA FINCA MATRIZ APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE CUATRO PISOS

SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE DE PIEDRA CANTON 3-GRECIA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : FINCAS FILIALES INDIVIDUALIZADAS NUMEROS CUARENTA Y TRES Y CUARENTA Y CUATRO

SUR : FINCA FILIAL MATRIZ TREINTA Y CINCO

ESTE : KOPPER PERALTA SOCIEDAD ANONIMA

OESTE : AREA COMUN CALLE LOS HIGUERONES Y FINCA FILIAL INDIVIDUALIZADA NUMERO TREINTA Y SIETE

MIDE: QUINIENTOS TREINTA METROS CON VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 3.69

VALOR MEDIDA: 0.0369

PLANO:A-1079295-2006

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
200002263M 000		FOLIO REAL
200051061F 000		FOLIO REAL
200051061F 000		FOLIO REAL
200051061F 002		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 6,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

AMALIA MARIA VIQUEZ ROJAS
CEDULA IDENTIDAD 4-0089-0992
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES
DUEÑO DE USUFRUCTO SOBRE LA FINCA
PRESENTACIÓN: 2017-00785894-01
CAUSA ADQUISITIVA: DONACION
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16-ENE-2018

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 507-11720-01-0003-001
FINCA REFERENCIA 2389198 000
AFECTA A FINCA: 2-00051061 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES
CITAS: 514-12163-01-0004-001
INICIA EL: 08-ENE-2003
FINCA REFERENCIA 2389198 000
AFECTA A FINCA: 2-00051061 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES
CITAS: 514-12163-01-0007-001
INICIA EL: 08-ENE-2003
FINCA REFERENCIA 2389198 000
AFECTA A FINCA: 2-00051061 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES
CITAS: 514-12163-01-0010-001
INICIA EL: 08-ENE-2003
FINCA REFERENCIA 2389198 000
AFECTA A FINCA: 2-00051061 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY