

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 218537- -F-000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 218537 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA 158 APTA PARA CONSTRUIR, QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRÁ TENER UNA ALTURA MÁXIMA DE DOS PISOS

SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE DE PIEDRA CANTON 3-GRECIA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : FFPI 159

SUR : FFPI 157

ESTE : FRANMARIS DE SION S.A.

OESTE : ACCESO 07

MIDE: CIENTO SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.47

VALOR MEDIDA: 0.00458

PLANO:A-0052089-2022

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
200005166M 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,910,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

MICHELLE PAMELA CACERES ARRIETA

CEDULA IDENTIDAD 2-0774-0148

ESTADO CIVIL: SOLTERO

ESTIMACIÓN O PRECIO: DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00069167-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-FEB-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 2021-646761-01-0001-001

INICIA EL: 07-OCT-2021
FINCA REFERENCIA 200019633 000
AFECTA A FINCA: 2-00218537 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA

CITAS: 2024-69167-01-0003-001
INICIA EL: 23-ENE-2024
FINALIZA EL: 03-MAR-2054
AFECTA A FINCA: 2-00218537 F-000
MONTO: DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL COLONES
INTERESES: INTERES CORRIENTE INICIALMENTE DEL 8.0% ANUAL, VARIABLE
INICIA: 23 DE ENERO DE 2024
VENCE: 03 DE MARZO DE 2054
FORMA DE PAGO: CUOTAS MENSUALES AJUSTABLES, CONSECUTIVAS, NIVELADAS
INICIALMENTE DE 138,754.90 COLONES
RENUNCIAS: DOMICILIO
RESPONDE POR: DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL COLONES
GRADO: PRIMER GRADO
BASE DE REMATE: SALDO A LIQUIDAR
ACREEDOR
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ANDE NUMERO UNO R L
CEDULA JURIDICA 3-004-045027
DEUDOR
MICHELLE PAMELA CACERES ARRIETA
CEDULA IDENTIDAD 2-0774-0148
ESTADO CIVIL: SOLTERO
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 12-08-2025 a las 14:27 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)