

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 109301- -F-001

PROVINCIA: ALAJUELA **FINCA:** 109301 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 001

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO F-DOSCIENTOS CUATRO, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS.

SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE DE PIEDRA CANTON 3-GRECIA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN CORRESPONDIENTE A ACCESO F CUATRO
SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA F DOSCIENTOS SIETE
ESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA F DOSCIENTOS TRES
OESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA F DOSCIENTOS CINCO

MIDE: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.05

VALOR MEDIDA: 0.00055

PLANO:A-1723663-2014

DATOS ADICIONALES: .

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
200003405M 000		FOLIO REAL
200109301F 000		FOLIO REAL
200109301F 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 40,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

JORGE MARTIN VARGAS HERNANDEZ
CEDULA IDENTIDAD 1-0600-0777
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
ESTIMACIÓN O PRECIO: SEIS MILLONES COLONES
DUEÑO DEL 50.00 % EN LA FINCA
PRESENTACIÓN: 2022-00171160-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 08-MAR-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 154-02969-01-0002-001
FINCA REFERENCIA 200080607 000
AFECTA A FINCA: 2-00109301 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 225-03175-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 200109192 000
AFECTA A FINCA: 2-00109301 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES
CITAS: 2012-300027-01-0001-001
INICIA EL: 17-SEP-2012
FINCA REFERENCIA 200490053 000
AFECTA A FINCA: 2-00109301 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY