

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 108589--F-000

PROVINCIA: ALAJUELA **FINCA:** 108589 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO A-CIENTO NOVENTA Y CINCO, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS.

SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE DE PIEDRA CANTON 3-GRECIA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN A CALLE PRINCIPAL

SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO M-CERO UNO

ESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO A-CIENTO NOVENTA Y CUATRO

OESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO A-CIENTO NOVENTA SEIS

MIDE: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.05

VALOR MEDIDA: 0.00087

PLANO:A-1677165-2013

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

200003405M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 35,459,100.00 COLONES

PROPIETARIO:

ANDREA RODRIGUEZ MONTOYA

CEDULA IDENTIDAD 1-1070-0440

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DOLARES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00086068-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-FEB-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 154-02969-01-0002-001

FINCA REFERENCIA 200080607 000

AFECTA A FINCA: 2-00108589 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 225-03175-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 200109192 000

AFECTA A FINCA: 2-00108589 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES

CITAS: 2012-300027-01-0001-001

INICIA EL: 17-SEP-2012

FINCA REFERENCIA 200490053 000

AFECTA A FINCA: 2-00108589 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY