

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 188306--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 188306 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 90 DE DOS PLANTAS DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 7-PURRAL CANTON 8-GOICOECHEA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL 76

SUR : AREA COMUN DE ACCESO VEHICULAR Y ACERAS

ESTE : FINCA FILIAL 91

OESTE : FINCA FILIAL 89

MIDE: CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.96

VALOR MEDIDA: 0.0095905

PLANO: SJ-2139199-2019

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100004736M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 60,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

INTERMANAGEMENT COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-361039 EN CALIDAD DE FIDUCIARIO

ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA MILLONES DE COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00312214-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 02-JUN-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 286-08887-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 100195582 000

AFECTA A FINCA: 1-00188306 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 340-05024-01-0902-001

FINCA REFERENCIA 100195582 000
AFECTA A FINCA: 1-00188306 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 340-05024-01-0903-001
FINCA REFERENCIA 100195582 000
AFECTA A FINCA: 1-00188306 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 340-05024-01-0904-001
FINCA REFERENCIA 100195582 000
AFECTA A FINCA: 1-00188306 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A
CITAS: 573-03267-01-0001-001
INICIA EL: 06-SEP-2007
FINCA REFERENCIA 100195582 000
AFECTA A FINCA: 1-00188306 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 09-10-2025 a las 15:49 horas