

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 26617--F-000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 26617 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FILIAL QUINCE-A,DE UNA SOLA PLANTA,UBICADA EN EL PRIMER NIVEL,DESTINADA A USO HABITACIONAL,EN PROCESO DE CONSTRUCCION.
SITUADA EN EL DISTRITO 5-ZAPOTE CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

- NORTE : FILIAL CATORCE-A
- SUR : FILIAL DIECISEIS-A
- ESTE : AREAS COMUNES
- OESTE : CARLOS Y JUAN JOSE OBANDO AMADOR

MIDE: CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS
PLANO:SJ-0046757-2022

DATOS ADICIONALES: EL PORCENTAJE CORRECTO ES 2.380952381 POR CIENTO

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100001361M	000	FOLIO REAL
100026617F	000	FOLIO REAL
100026617F	000	FOLIO REAL
100026617F	003	FOLIO REAL
100026617F	004	FOLIO REAL
100026617F	000	FOLIO REAL
100026617F	000	FOLIO REAL
100026617F	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,574,821.66 COLONES

PROPIETARIO:
ESTELIA CRUZ CHINCHILLA
CEDULA IDENTIDAD 1-1261-0728
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO
ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2022-00827881-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23-DIC-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA**CITAS: 2025-303079-01-0001-001****INICIA EL: 19-ABR-2025****FINALIZA EL: 19-ABR-2027****AFECTA A FINCA: 1-00026617 F-000****MONTO: NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES****INTERESES: INTERES CORRIENTE DEL 2.0% MENSUAL****INICIA: 19 DE ABRIL DE 2025****VENCE: 19 DE ABRIL DE 2027****FORMA DE PAGO: UN SOLO PAGO AL VENCIMIENTO****RENUNCIAS: DOMICILIO****RESPONDE POR: NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES****GRADO: PRIMER GRADO****BASE DE REMATE: CAPITAL XQ RESPONDE****ACREEDOR****ROSAURA PEREZ RIVERA****CEDULA IDENTIDAD 1-0811-0158****ESTADO CIVIL: CASADO DOS VECES****DEUDOR****ESTELIA CRUZ CHINCHILLA****CEDULA IDENTIDAD 1-1261-0728****ESTADO CIVIL: CASADO DOS VECES****CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY****ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY****Emitido el 03-11-2025 a las 16:09 horas**[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)