

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 511706- -000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 511706 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA, NUMERO D-16

SITUADA EN EL DISTRITO 3-LA TRINIDAD CANTON 14-MORAVIA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA

SUR : LOTERS UNO Y DOS -D

ESTE : LOTE -17-D

OESTE : LOTE -15-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS

PLANO:SJ-0679573-2001

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00358331	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 56,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

RAQUEL MUÑOZ ARTAVIA

CEDULA IDENTIDAD 1-1195-0957

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y SEIS MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00704221-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 19-DIC-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 369-19021-01-0900-001

FINCA REFERENCIA 00114772 000

AFECTA A FINCA: 1-00511706 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA**CITAS: 2025-419914-01-0001-001****INICIA EL: 23-MAY-2025****FINALIZA EL: 03-JUN-2045****AFECTA A FINCA: 1-00511706 -000****MONTO: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL COLONES****INTERESES: INTERES CORRIENTE INICIALMENTE DEL 7.75% ANUAL, VARIABLE****INICIA: 23 DE MAYO DE 2025****VENCE: 03 DE JUNIO DE 2045****FORMA DE PAGO: CUOTAS MENSUALES FIJAS, CONSECUTIVAS DE 462,836.39 COLONES****RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO****RESPONDE POR: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL COLONES****GRADO: PRIMER GRADO****BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDADO****DEUDOR****RAQUEL MUÑOZ ARTAVIA****CEDULA IDENTIDAD 1-1195-0957****ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ****FIDUCIARIO****CONSULTORES FINANCIEROS COFIN SOCIEDAD ANONIMA****CEDULA JURIDICA 3-101-291070****CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY****ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY****Emitido el 24-02-2026 a las 09:52 horas****Imprimir****Regresar****Comprar**