

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 46050--F-000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 46050 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO VEINTISEIS APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS

SITUADA EN EL DISTRITO 7-PUENTE DE PIEDRA CANTON 3-GRECIA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO ONCE

SUR : ACCESO TRES

ESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO VEINTICINCO

OESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO VEINTISIETE

MIDE: CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.6662

VALOR MEDIDA: 0.0067

PLANO:A-1019457-2005

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
200002106M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 29,500,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

LEONEL GERARDO MOREIRA LEDEZMA

CEDULA IDENTIDAD 4-0205-0780

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00174770-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAR-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA**CITAS: 2025-700659-01-0001-001****INICIA EL: 04-SEP-2025****FINALIZA EL: 04-SEP-2029****AFECTA A FINCA: 2-00046050 F-000****MONTO: VEINTE MIL DOLARES****INTERESES: INTERES CORRIENTE DEL 1.50% MENSUAL****INICIA: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025****VENCE: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2029****FORMA DE PAGO: UN SOLO PAGO AL VENCIMIENTO****RENUNCIAS: REQUERIMIENTOS DE PAGO****RESPONDE POR: VEINTE MIL DOLARES****GRADO: PRIMER GRADO****BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDADO****ACREEDOR****JAVIER EDUARDO ROJAS VARGAS****CEDULA IDENTIDAD 4-0203-0898****ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ****DEUDOR****LEONEL GERARDO MOREIRA LEDEZMA****CEDULA IDENTIDAD 4-0205-0780****ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ****CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY****ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY****Emitido el 28-02-2026 a las 14:33 horas**[Imprimir Regresar Comprar](#)