

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 151940--F-000**

PROVINCIA: CARTAGO **FINCA:** 151940 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO B-10 APTA
PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL
PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 3 PISOS

SITUADA EN EL DISTRITO 3-SAN JUAN CANTON 3-LA UNION DE LA PROVINCIA DE CARTAGO
LINDEROS:

NORTE : AGRICOLA INDUSTRIAL CENTROAMERICANA SOCIEDAD ANONIMA,
MALLA PERIMETRAL EN MEDIO

SUR : AREA COMUN LIBRE DESTINADA A ZONA VERDE Y ACERA

ESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO B-11

OESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO B-9

MIDE: DOSCIENTOS VEINTISEIS METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 2.04

VALOR MEDIDA: 0.0204

PLANO:C-1901843-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300004145M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 117,944,400.00 COLONES

PROPIETARIO:

CONSULTORES FINANCIEROS COFIN SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-291070 EN CALIDAD DE FIDUCIARIO

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO NOVENTA MIL DOLARES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2018-00687707-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16-ENE-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 311-05658-01-0327-001

FINCA REFERENCIA 100256303 000

AFECTA A FINCA: 3-00151940 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 311-05658-01-0328-001
FINCA REFERENCIA 100256303 000
AFECTA A FINCA: 3-00151940 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-03-2026 a las 17:57 horas