

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 64353- -F-001**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 64353 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 001

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO SIETE APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-TORO AMARILLO CANTON 12-SARCHI DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL PRIMARIA NÚMERO INDIVIDUALIZADA NÚMERO SEIS

SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO OCHO

ESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO CINCO

OESTE : CALLE DE ACCESO VEHICULAR

NORESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO CINCO

SUROESTE : CALLE DOS

MIDE: MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 4.31

VALOR MEDIDA: 0.0431

PLANO:A-1210559-2008

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
200002561M	000	FOLIO REAL
200064353F	000	FOLIO REAL
200064353F	000	FOLIO REAL
200064353F	000	FOLIO REAL
200064353F	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 54,230,640.00 COLONES

PROPIETARIO:

MARIA DEL CARMEN DEL GERARDO RODRIGUEZ MARIN

CEDULA IDENTIDAD 2-0457-0723

ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES

DUEÑO DE UN CUARTO EN LA FINCA  
PRESENTACIÓN: 2021-00389988-01  
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 17-JUN-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA  
CITAS: 337-12319-01-0900-001  
FINCA REFERENCIA 107889-000  
AFECTA A FINCA: 2-00064353 F-000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 31-03-2026 a las 15:36 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)