

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 229246--F-000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 229246 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL FF-R2-202 DE UN NIVEL DESTINADA A USO RESIDENCIAL,
UBICADA EN EL NIVEL 2 EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN JUAN CANTON 13-TIBAS DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : FF-R3-203

SUR : FF-R3-201

ESTE : VACIO

OESTE : AREA COMUN CONSTRUIDA

MIDE: CUARENTA Y UN METROS CON OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.2736

VALOR MEDIDA: 0.002736

PLANO:SJ-0057141-2023

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100004396M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 49,211,079.00 COLONES

PROPIETARIO:

JACQUELINE EUNICE BADILLA JARA

CEDULA IDENTIDAD 7-0167-0467

ESTADO CIVIL: SOLTERO

ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DOLARES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00078777-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 01-FEB-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA

CITAS: 2024-78777-01-0007-001

INICIA EL: 19-ENE-2024

FINALIZA EL: 19-ENE-2054

AFECTA A FINCA: 1-00229246 F-000

MONTO: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS COLONES

INTERESES: INTERES CORRIENTE DEL 9.0% ANUAL, FIJO

INICIA: 19 DE ENERO DE 2024

VENCE: 19 DE ENERO DE 2054

FORMA DE PAGO: CUOTAS MENSUALES FIJAS, CONSECUTIVAS DE 450,471.00 COLONES

RENUNCIAS: REQUERIMIENTOS DE PAGO

RESPONDE POR: CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL SETENTA Y NUEVE COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDADO

ACREEDOR

CAJA DE AHORRO Y PRESTAMOS DE LA ASOCIACION NACIONAL DE EDUCADORES

CEDULA JURIDICA 3-007-002820

DEUDOR

JACQUELINE EUNICE BADILLA JARA

CEDULA IDENTIDAD 7-0167-0467

ESTADO CIVIL: SOLTERO

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 02-03-2026 a las 13:33 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)