

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 131640- -F-001**

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 131640 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 001

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO UNO DE DOS NIVELES DESTINADA A USO RESIDENCIAL
EN PROCESO DE CONSTRUCCION.

SITUADA EN EL DISTRITO 5-CONCEPCION CANTON 3-LA UNION DE LA PROVINCIA DE CARTAGO
LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA OCHO-A

SUR : FINCA FILIAL DOS

ESTE : AREA COMUN LIBRE DESTINADA A ACCESO VEHICULAR

OESTE : TEOFILO MONESTES PICADO

MIDE: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 49

VALOR MEDIDA: 0.49

PLANO:C-1781422-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300003788M	000	FOLIO REAL
300131640F	000	FOLIO REAL
300131640F	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 95,417,280.00 COLONES

PROPIETARIO:

SUSAN MELISSA LARA RODRIGUEZ

CEDULA IDENTIDAD 1-1293-0685

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOLARES

DUEÑO DEL 50.00 % EN LA FINCA

PRESENTACIÓN: 2020-00564306-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 09-NOV-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA

CITAS: 2020-564306-01-0002-001

INICIA EL: 15-OCT-2020

FINALIZA EL: 15-OCT-2045

AFECTA A FINCA: 3-00131640 F-000

MONTO: OCHENTA Y SEIS MILLONES SETENTA Y SIETE MIL CIENTO UN COLONES

INTERESES: INTERESES A DIEZ POR CIENTO ANUAL SOBRE SALDOS

INICIA: 15 DE OCTUBRE DE 2020

VENCE: 15 DE OCTUBRE DE 2045

FORMA DE PAGO: MEDIANTE 300 CUOTAS MENSUALES FIJAS CONSECUTIVAS Y VENCIDAS INICIALMENTE CADA UNA POR LA SUMA DE 782.183 COLONES

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: OCHENTA Y SEIS MILLONES SETENTA Y SIETE MIL CIENTO UN COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL+INTERES

ACREEDOR

ASOCIACION SOLIDARISTA DE SERVIDORES JUDICIALES

CEDULA JURIDICA 3-002-287079

DEUDOR

SUSAN MELISSA LARA RODRIGUEZ

CEDULA IDENTIDAD 1-1293-0685

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-02-2026 a las 13:19 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)