

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 132806- -F-001**

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 132806 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 001

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 489 IDENTIFICADA COMO 44-O, UBICADA EN EL BLOQUE O, APTA PARA CONSTRUIR DESTINADA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS.

SITUADA EN EL DISTRITO 11-QUEBRADILLA CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA 43-O

SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA 45-O

ESTE : ACCESO TRES DE AREA COMUN LIBRE

OESTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA 7-O

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.1715266

VALOR MEDIDA: 0.0016

PLANO:C-1789081-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300003801M	000	FOLIO REAL
300132806F	000	FOLIO REAL
300132806F	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 59,801,388.00 COLONES

PROPIETARIO:

VALERINE GRACIELA DELGADO ARROYO

CEDULA IDENTIDAD 1-1208-0319

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES

DUEÑO DE UN MEDIO EN LA FINCA

PRESENTACIÓN: 2020-00172446-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-MAR-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE CLOACA

CITAS: 569-85184-01-0004-001
INICIA EL: 08-DIC-2006
FINCA REFERENCIA 300027316 000
AFECTA A FINCA: 3-00132806 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA

CITAS: 2020-172446-01-0001-001
INICIA EL: 11-MAR-2020
FINALIZA EL: 11-MAR-2050
AFECTA A FINCA: 3-00132806 F-000
MONTO: CINCUENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES
INTERESES: CREDITO ABIERTO DE ACUERDO A LA FORMA PACTADA ENTRE LAS PARTES
INICIA: 11 DE MARZO DE 2020
VENCE: 11 DE MARZO DE 2050
FORMA DE PAGO: CREDITO ABIERTO DE ACUERDO A LA FORMA PACTADA ENTRE LAS PARTES
RENUNCIAS: DOMICILIO
RESPONDE POR: CINCUENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES
GRADO: PRIMER GRADO
BASE DE REMATE: CAP XQ RESPONDE
DEUDOR
VALERINE GRACIELA DELGADO ARROYO
CEDULA IDENTIDAD 1-1208-0319
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
CESIONARIO
BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA
CEDULA JURIDICA 3-007-078890
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-06-2026 a las 15:08 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)