

INSCRIPCIÓN: 3-1049374-2006  
 Fecha: 30/01/2006 13:53:34  
 Registrador: DORIS MARCELO TORRES  
 871C1341A DD289A 9658669236E



UBICACION GEOGRAFICA  
 HOJA: TEJAR. ESCALA 1:50.000

Catastro Nacional  
 1-2071308  
 23/01/2006 11:13:38

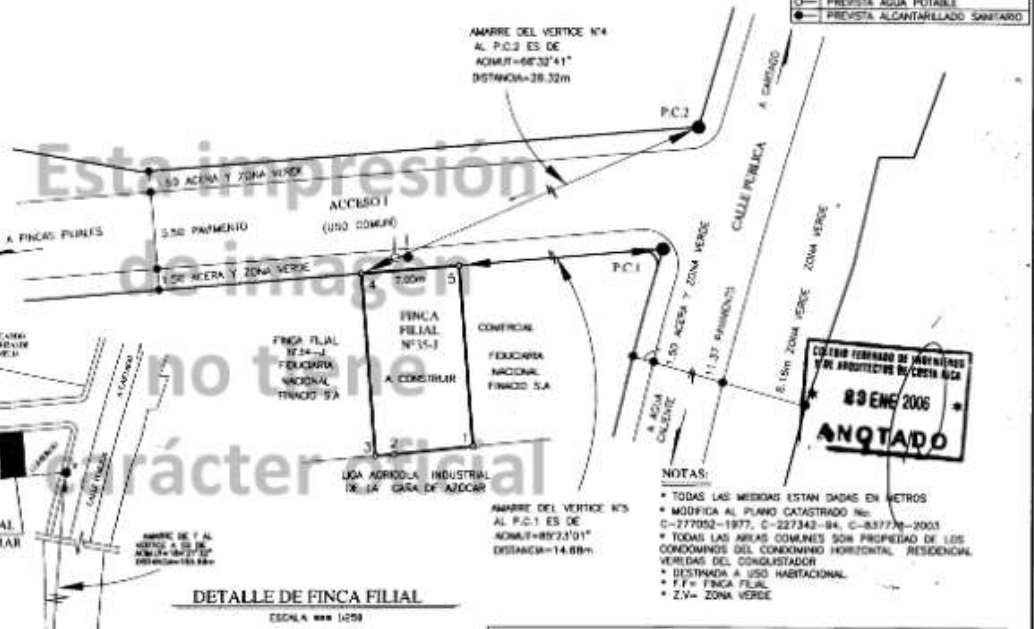


DERROTERO		
LINEA	A T I M U T	DISTANCIA
1-2	284°17'58"	5.85
2-3	285°08'19"	1.35
3-4	355°23'00"	13.04
4-5	85°23'00"	7.00
5-1	179°23'00"	12.93

\*PROPIEDAD HORIZONTAL\*



DISEÑO DE SITIO  
 ESCALA 1:800



DETALLE DE FINCA FILIAL  
 ESCALA 1:250

- NOTAS:
- \* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN METROS
  - \* MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N°: C-277052-1977, C-227342-84, C-837776-2003
  - \* TODAS LAS AREAS COMUNES SON PROPIEDAD DE LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL VEREDAS DEL CONQUISTADOR
  - \* DESTINADA A USO HABITACIONAL
  - \* F.F. FINCA FILIAL
  - \* Z.V. ZONA VERDE

Cuadro de áreas fincas filiales					
Área Privativa					
Descripción	Área privada Construida (A.P.C.)	Área privada no Construida (A.P.N.C.)	A.P.C. + A.P.N.C.	Total de área	Coeficiente de capacidad
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
Finca Filial #35-J	42.00	48.95	90.95	9515.29	0.013958

NOTAS DE LEVANTAMIENTO:  
 LEVANTAMIENTO POLAR  
 POLIGONAL CERRADA  
 ERROR ANGULAR: 0'01"  
 ERROR LINEAL: 0.01m

CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL VEREDAS DEL CONQUISTADOR		FINCA FILIAL PROPIEDAD DE <b>FIDUCIARIA NACIONAL FINANCIO S.A.</b> EN CAUDAL DE FIDUCIARIO		ÁREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: FINCA MATRIZ: 11.902.25m <sup>2</sup> FINCA FILIAL: 90.95m <sup>2</sup>	SITUADO EN: SAN FRANCISCO DISTRITO: 05° SAN FRANCISCO CANTON: 01° CARTAGO PROVINCIA: 03° CARTAGO	FOLIO REAL FINCA MATRIZ: H30021804-000 FOLIO REAL FINCA FILIAL: H30481967-000
ESCALA INDICADA	FECHA: NOVIEMBRE 2005	PROTOCOLO	TOMO: 13967 FOLIO: 146	<b>ÁREA:</b> 90.95 m <sup>2</sup>		

TOPOGRAFICO ASOCIADO: RAMON RAMIREZ GARAS S.A. 1030