

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 49322---000**

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 49322 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 2-CERVANTES CANTON 6-ALVARADO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA

SUR : ASOCIACION DE CERVATE#OS

ESTE : ANA VILMA GOMEZ

OESTE : WALTER LORENZO PEREZ JIMENEZ

MIDE: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:C-1076177-2006
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:306020049322__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE
LA PROVINCIA DE CARTAGO NUMERO 49322 Y ADEMAS PROVIENE DE 1466-003-002

VALOR FISCAL: 15,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
JOSE ANTONIO SERRANO BONILLA
CEDULA IDENTIDAD 3-0334-0062
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO
ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MILLONES DE COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2012-00066444-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 09-MAR-2012

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA
CITAS: 2018-156219-01-0001-001
INICIA EL: 19-FEB-2018
FINALIZA EL: 19-FEB-2043
AFECTA A FINCA: 3-00049322 -000
MONTO: DIEZ MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL COLONES

INTERESES: CORRIENTES, DEL 10 % ANUAL.-

INICIA: 19 DE FEBRERO DE 2018

VENCE: 19 DE FEBRERO DE 2043

FORMA DE PAGO: MEDIANTE 300 CUOTAS MENSUALES, CONSECUTIVAS Y VENCIDAS, DE 97.776 COLONES CON 20 CENTIMOS, PAGANDOSE LA PRIMERA CUOTA EL DIA 13 DE JUNIO DEL 2018.-

RENUNCIAS: DOMICILIO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: DIEZ MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL + INTER

ACREEDOR

JUNTA ADMINISTRATIVA DEL SERVICIO ELECTRICO MUNICIPAL DE CARTAGO

CEDULA JURIDICA 3-007-045087

DEUDOR

JOSE ANTONIO SERRANO BONILLA

CEDULA IDENTIDAD 3-0334-0062

ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA

CITAS: 2018-519100-01-0001-001

INICIA EL: 08-AGO-2018

FINALIZA EL: 08-AGO-2043

AFECTA A FINCA: 3-00049322 -000

MONTO: TRES MILLONES CIENTO SETENTA MIL COLONES

INTERESES: CORRIENTES DEL 10 % ANUAL

INICIA: 08 DE AGOSTO DE 2018

VENCE: 08 DE AGOSTO DE 2043

FORMA DE PAGO: MEDIANTE 300 CUOTAS DE 28.805.81 COLONES PARA TODO EL PLAZO

RENUNCIAS: DOMICILIO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: TRES MILLONES CIENTO SETENTA MIL COLONES

GRADO: SEGUNDO GRADO

BASE DE REMATE: PRINCIP+INTERES

ACREEDOR

JUNTA ADMINISTRATIVA DEL SERVICIO ELECTRICO MUNICIPAL DE CARTAGO

CEDULA JURIDICA 3-007-045087

DEUDOR

JOSE ANTONIO SERRANO BONILLA

CEDULA IDENTIDAD 3-0334-0062

ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 06-10-2026 a las 12:49 horas

Imprimir Regresar Comprar